

MEGHÍVÓ

Értesítem a Tisztelt Bizottsági Tagot, hogy

2017. augusztus 30-án (szerdán) 15:30 órakor

bizottsági ülést tartunk

Helyszín: Községháza

Napirend:

1. Parád Nagyközség Önkormányzata 2/2017. (II.16.) számú a nagyközség 2017. évi költségvetéséről szóló rendeletének módosításáról szóló rendelet tervezet véleményezése
2. Parád Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének a közterületen történő szeszesital fogyasztás korlátozásáról szóló rendelet tervezetének megtárgyalása
3. Parád Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló rendelet tervezetének megtárgyalása

Parád, 2017. augusztus 24.



Csontos Gábor sk.
Jogi- és Ügyrendi Bizottság elnöke

Parád Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete
Ügyrendi Bizottságának Elnökétől

M E G H Í V Ó

Értesítem a Tisztelt Lakosságot, hogy

2017. augusztus 30-án (szerdán) 15:30 órakor

bizottsági ülést tartunk

Helyszín: Községháza

Napirend:

1. Parád Nagyközség Önkormányzata 2/2017. (II.16.) számú a nagyközség 2017. évi költségvetéséről szóló rendeletének módosításáról szóló rendelet tervezet véleményezése
2. Parád Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének a közterületen történő szeszesital fogyasztás korlátozásáról szóló rendelet tervezetének megtárgyalása
3. Parád Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló rendelet tervezetének megtárgyalása

Parád, 2017. augusztus 24.

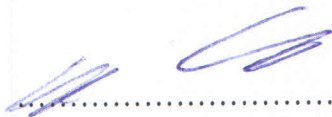


Csontos Gábor sk.
Jogi- és Ügyrendi Bizottság elnöke

JELENLÉTI ÍV

Parád Nagyközség Önkormányzata Ügyrendi Bizottsága
2017. augusztus 30-án megtartott üléséről

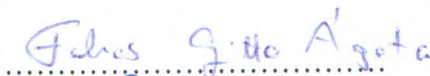
Csortos Gábor elnök


.....

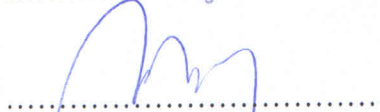
Bükerné Huszár Erzsébet


.....

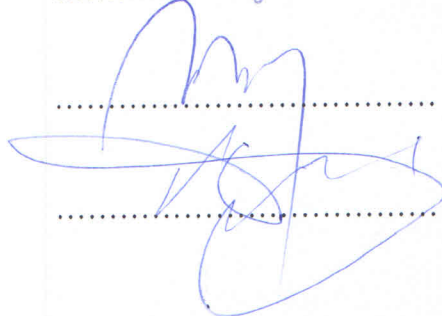
Farkas Gitta Ágota


.....

Mudriczki József polgármester


.....

Varró Gyula címzetes főjegyző


.....

JELENLÉTI ÍV

a meghívottak részére

Parád Nagyközség Önkormányzata Ügyrendi Bizottsága
2017. augusztus 30-án megtartott üléséről

Lakosság részéről:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Előterjesztés

Parád Nagyközség Önkormányzata 3/2017 (II. 16.) számú rendeletének módosításához

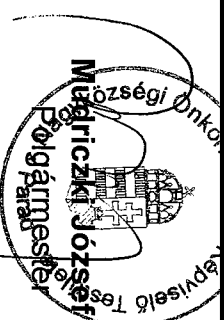
2017. I félévében az önkormányzat az alábbi célú állami támogatásokat tudta pályázni, illetve megigényelni az államtól.

Az Államháztartási törvény előírásai alapján ezeket, valamint az elfogadott előző maradványt az előirányzatokon át kell vezetni.

Adatok Ft-ban

Megnevezés	Bevétel összesen	Felhasználás							Felhal- mozás
		Személyi	Járlulék	Dologi kiadások	Szociális kiadások	Szoc célú kölcson nyújítása	Előző évi támogatás visszafterítés	Tartalék	
Bérkompenzáció	782 810							92 168	
Önkormányzat		55 000	12 100						
Bendegúz óvoda		234 500	49 150						
Közös Önkormányzati Hivatal		278 600	61 292						
Szociális ágazati pótlék - Óvoda	1 150 513	938 092	212 421						
Tartalékból konyha felújításra				1 658 000				-1 855 000	197 000
Polgármesteri béremlés támogatása	500 750							500 750	
Minimálbér emelés támogatása	614 273							614 273	
Óvodapedagógus minősítés tám.	383 992							383 992	
Óvodai segítő bér támogatása	760 691							760 691	
Tartalékból támogatás visszafizetés							433 931	-433 931	
Szoc kölcsön folyósítás/visszatérülés	40 000					40 000			
Maradvány igénybevétele	53 124 000							-1 784 000	
Önkormányzat		400 000	101 000	2 184 605	1 950 000		3 864 000		6 860 395
Bendegúz óvoda		970 000	242 000	193 000					
Közös Önkormányzati Hivatal		451 000	122 000						
Összesen	57 357 029	3 327 192	799 963	4 035 605		40 000	4 297 931	-1 724 057	37 766 000

Parád, 2017 július 28.



Település összevont nettósított bevételi 2017 módosított előirányzat

1 sz melléklet
Adatok eFt-ban

BEVÉTELEK	2017. eredeti	2017 módosított előirányzat			Összesen
		Ovoda és Alapsz Int	Közös Hivatal	Önkor- mányzat	
I. Saját bevételek összesen:	80 405	16 507	300	63 598	80 405
<i>1. Intézményi működési bevételek</i>	<i>31 405</i>	<i>16 507</i>	<i>300</i>	<i>14 598</i>	<i>31 405</i>
1.1 Étkezési térítési díjak	12 699	12 699			12 699
1.2 Bérleti díjak, lakbérek	3 422			3 422	3 422
1.3 Kamat	60			60	60
1.4 Kiszámlázott ÁFA	5 544	3 478		2 066	5 544
1.5 Egyéb bevételek	9 180	330	300	8 550	9 180
1.6 Freskó bérleti díj, tovább szlázott nettó	500			500	500
2. Önkormányzatok sajátos működési bev.	49 000	0	0	49 000	49 000
2.1. Helyi adók	45 000	0	0	45 000	45 000
2.1.1 Idegenforgalmi adó tart. Idő	19 000			19 000	19 000
2.1.2 Iparüzési adó	22 500			22 500	22 500
2.1.3 Kommunális adó	3 500			3 500	3 500
2.2 Átengedett központi adók	4 000	0	0	4 000	4 000
2.2.1 Gépjárműadó	4 000			4 000	4 000
2.2.2 Talajterhelési díj					0
II. Támogatások	188 159	0	0	192 352	192 352
1. Önkormányzatok költségvetési tám.	188 159	0	0	192 352	192 352
1.1 Feladat finanszírozás	188 159			192 352	192 352
1.2 Egyéb működési célú állami tám					0
					0
III. Véglegesen átvett pénzeszközök	48 430	0	0	48 430	48 430
<i>1. Működési célra átvett</i>	<i>48 430</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>48 430</i>	<i>48 430</i>
1.1 MEP- től átvett	5 096			5 096	5 096
1.2 Munkaügyi Központtól átvett	35 057			35 057	35 057
1.3 Egyéb	350			350	350
.- társközségektől átvett	7 727			7 727	7 727
1.4 Lakossági befizetés utólagos rákötés	200			200	200
IV. Intézményfinanszírozás		99 518	49 002		
Működési bevétel összesen:	316 994	116 025	49 302	304 380	321 187
IX. Finanszírozási bevételek					
ÉRV által átadott szerződés szerint	3 000			3 000	3 000
Kölcsön visszatérülés				40	40
Pénzforgalom nélküli bev /pénzmaradvány/	50 000	791	17	102 316	103 124
BEVÉTELEK ÖSSZESEN:	369 994	116 816	49 319	409 736	427 351

Település összevont nettósított módosított előirányzata 2017

2/a sz melléklet
Adatok e Ft-ban

Megnevezés	2017. eredeti	2017 módosított előirányzat			
		Ovoda és Alapsz Int	Közös Hivatal	Önkormány- zat	Összesen
I. Működési kiadások	311 180	116 816	49 319	314 877	332 492
Személyi juttatások összesen	157 877	69 102	33 750	58 353	161 205
Szociális hozzájárulási adó és egyéb járulékok	31 641	15 565	7 391	9 485	32 441
Dologi kiadások+ egyéb folyó kiadások	101 596	32 149	8 178	65 304	105 631
Támogatás értékű működési kiadások	401			401	401
Működési célú pénzeszköz átadás	4 118			4 118	4 118
Szociálpolitikai kiadások	15 547			17 497	17 497
Intézmény finanszírozás				148 520	
Elvonások befizetések (állami tám. visszafizetés)				4 298	4 298
Kölcsönök nyújtása (szociális célú)				40	40
2016 évi megelőlegezett állami visszakönyvelése				6 861	6 861
II. Felhalmozási kiadások	19 356	0	0	57 122	57 122
Támogatás értékű felhalmozási kiadások					0
Beruházások	7 939			17 455	17 455
Felújítások	11 417			39 667	39 667
Lízingdíj törlesztés					0
III. Tartalékok	39 458			37 737	37 737
Kiadások összesen: I+II+III	369 994	116 816	49 319	409 736	427 351

PARÁD NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK
.../2017. (....hó...nap) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE
a 2017. évi költségvetés módosításáról
/ TERVEZET /

Parád Nagyközség Önkormányzata az Alaptörvény 32 cikk / 2 / bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32 cikk /1/ bekezdés f pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el.

A 2017. évi költségvetésről szóló 3/2017. önkormányzati rendelet az alábbiak szerint módosul:

1. §.

A 3. § a következők szerint változik:

	Eredeti	Módosított
Költségvetés főösszege	369.994 e Ft	427.351 eFt
Ezen belül:		
- ÉRV Zrt -től szerződés szerinti bevétel	3.000 e Ft	3.000 eFt
- működési célú bevétel:	316.994 e Ft	321.187 eFt
- kölcsön visszatérülés		40 eFt
- maradvány	50.000 e Ft	103.124 eFt
- felhalmozási célú kiadás:	19.356 e Ft	57.122 eFt
- működési célú kiadás:	311.180 e Ft	322.492 eFt
- általános tartalék	39.458 e Ft	37.737 eFt
 Működési kiadások tartalma:		
- személyi jellegű juttatások	157.877 e Ft	161.205 eFt
- munkaadókat terh. járulékok és szociális hj. adó	31.641 e Ft	32.441 eFt
- dologi és egyéb kiadások	121.662 e Ft	128.846 eFt

2.§

A 3/2017. (II. 16.) számú önkormányzati rendelet 5 §-a az alábbiak szerint módosul:

/1/ A Parádi Közös Önkormányzati Hivatal, mint önállóan működő és gazdálkodó költségvetési szerv kiemelt előirányzata 49.319 e Ft.

/2/ Az önállóan működő Bendegúz Óvoda Gyermekejéltési és Családsegítő Szolgálat kiemelt előirányzatai 116.816 eFt.

3. §

/ 1 / A 3/2017. (II.16 .) számú önkormányzati rendelet többi paragrafusa változatlanul érvényben marad.

/ 2 / Ezen rendelet a kihirdetés napján lép hatályba.

Parád, 2017. augusztus 4.

Mudriczki József s. k.
polgármester

Varró Gyula s. k.
jegyző

Parád Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
...../2017.(.....hó.....nap)
önkormányzati rendelete
a közterületen történő szeszes ital fogyasztás korlátozásáról

Parád Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva az Alaptörvény a 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, a szabálysértésekről, a szabálysértési eljárásról és a szabálysértési nyilvántartási rendszerről szóló 2012. évi II. törvény 200. § (1) bekezdés a.) pontjában foglaltak figyelembevételével a következőket rendeli el:

1.§

Tilos a szeszes ital árusítása és fogyasztása Parád nagyközség közigazgatási területéhez tartozó – belterületen található – közterületeken, a 2. § szerinti kivételekkel.

2.§

(1) A rendelet területi hatálya nem terjed ki:

- a.) a jogszabályban meghatározott engedéllyel rendelkező alkalmi, közterületi rendezvényekre,
- b.) A Parádfürdőn érvényes közterület-használati engedéllyel, közterület-foglalási engedéllyel rendelkező, szeszes ital kimérésére jogosult vendéglátó-ipari egységekre, és annak érvényes engedéllyel rendelkező előkertjére, teraszára, kitelepülés területére azok hivatalos nyitvatartási idejében,

(2) A rendelet időbeli hatálya nem terjed ki minden év december 31. napján 12 órától a következő év január 1-jén 6 óráig terjedő időszakra.

3.§

E rendelet alkalmazásában

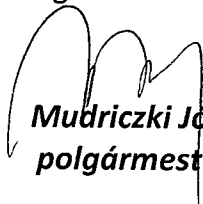
a) *közterület*: a szabálysértésekről, a szabálysértési eljárásról és a szabálysértési nyilvántartási rendszerről szóló 2012. évi II. törvény (továbbiakban: Szabs. tv.) 29. § (2) bekezdésének a) pontjában meghatározott terület.1

b) *szeszes ital*: a kereskedelemről szóló 2005. évi CLXIV törvény 2. § 23a. pontja szerinti ital.2

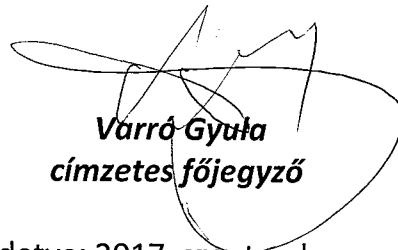
4.§

A rendelet kihirdetése napján lép hatályba.

Parád, 2017. augusztus 23.


Mudriczki József
polgármester




Varró Gyula
címetes főjegyző

Záradék: A rendelet hirdetőtáblán való kifüggesztéssel kihirdetve: 2017. szeptember napján.

Varró Gyula
címetes főjegyző

1

2012. évi II. törvény a szabálysértésekről, a szabálysértési eljárásról és a szabálysértési nyilvántartási rendszerről

29. § (2) bekezdés szerint:

a) közterület: a tulajdonos személyétől, illetve a tulajdonformától függetlenül minden olyan közhasználatra szolgáló terület, amely mindenki számára korlátozás nélkül vagy azonos feltételek mellett igénybe vehető, ideértve a közterületnek közútként szolgáló és a magánterületnek a közforgalom elől el nem zárt részét is,

200. § (1) Aki

a) a szeszes ital árusítására vagy a közterületen történő fogyasztására vonatkozó - törvényben, kormányrendeletben vagy önkormányzati rendeletben meghatározott - tilalmat megszegi,

b) vendéglátó üzletben tizennyolcadik életévét be nem töltött személy részére szeszes italt szolgál ki,

c) a szeszes ital eladása során közterületen vagy nyilvános helyen szemmel láthatóan részeg állapotban lévő személynek szeszes italt szolgál ki,

d) közterületen vagy nyilvános helyen fiatalkorút szándékosan lerészegít, szabálysértést követ el.

2

2005. évi CLXIV. törvény a kereskedelemről

2. § E törvény alkalmazásában:

23a. szeszes ital: minden alkohol tartalmú ital, kivéve a gyógynövények gyógyászati jellegű szeszes kivonatát és az ezek felhasználásával készült terméket, továbbá az 1,2%-nál kevesebb alkoholtartalmú üdítőitalokat



Parád Nagyközség Polgármesterétől
3240 Parád, Kossuth L. u. 91.
Tel:36/364-118 Fax:36/364-525
E-mail:polgarmester parad@t-online.hu

ELŐTERJESZTÉS

a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló önkormányzati rendelet elfogadásához.

Tisztelt Képviselő-testület!

Az építésjogi szabályozási környezet módosítása során 2016. évben megjelent a településképi védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény, valamint a törvény végrehajtási rendeleteként a módosított, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (IX.8.) Kormányrendelet (továbbiakban: Kormányrendelet).

Az új jogszabály a településképi védelmével kapcsolatos helyi szabályozást új alapokra helyezi. A törvény és a módosított kormányrendelet értelmében a hatályos helyi építési szabályzat településképi előírásait, vagy egyéb, építési tárgyú önkormányzati rendeletekben, vagy „reklám” rendeletben szabályozott településképi előírásokat 2017. szeptember 30-ig lehet alkalmazni. *(a határidő módosítás már folyamatban van)*

Ezen időpontig minden településnek el kell készíteni a teljes közigazgatási területére kiterjedő új településképi rendeletét, illetve ezt megelőzően ennek közérthető alátámasztó munkarészét, a Településképi Arculati Kézikönyvet (a továbbiakban: TAK).

A TAK-ot a Kormányrendelet szerinti tartalmi követelménnyel kell elkészíteni, meghatározva a **településképi jellemzőket, településrészec arcuati jellemzőit és értékeit, a minőségi formálásra vonatkozó javaslatokat, valamint a településképhez illeszkedő építészeti elemeket, beépítési vázlatokat, irányt mutatva az építésekhez, a minőségi épített környezet fenntartása és fenntarthatósága érdekében.**

A TAK a településképi rendelet alátámasztó munkarésze.

A TAK elkészítéséhez szakmai segítséget nyújt a Miniszterelnökség Építészeti és Építésügyi Helyettes Államtitkársága minta kézikönyvek és egyéb szakmai anyagok rendelkezésére bocsátásával.

Szintén a Kormányrendelet értelmében a helyi építészeti szabályzatban szereplő, a településképi alakítására vonatkozó előírásokat hatályon kívül kell helyezni, és azokat – a TAK alapján – az újonnan készülő településképi rendeletnek kell tartalmaznia.

A Kormányrendelet arról is rendelkezik, hogy a reklámok, rekiámhordozók, cégerek és egyéb műszaki berendezések elhelyezésével kapcsolatos szabályozásokat is az új rendeletnek kell tartalmaznia, amennyiben ezt jelenleg más önkormányzati rendelet is szabályozza, úgy abból törölni kell.

A jogi környezet lehetőséget ad a településképi kötelezés intézményének bevezetésére, mely elősegítheti a település rendezetlen, leromlott épületeinek és területeinek kezelését is, jelentős bírság kiszabásának lehetőségével.

Az értékvédelem mellett komoly feladat a leromlott területek kezelése, revitalizációjának elősegítése is, melyhez minden jogi eszközt, így a bevezetendő településképi kötelezés jogintézményét is használnunk kell.

A fentiek alapján megállapítható, hogy átfogó rendeletalkotás érinti majd a település teljes közigazgatási területét, a meglévő rendeleteink helyett új rendeletek megalkotása válik szükségessé, illetve a hatályban lévő Helyi Építési Szabályzatunk módosítása is szükségessé válik.

Ennek a folyamatnak első lépéseként kell elfogadni a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló önkormányzati rendeletet

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló kormányrendelet 28. § értelmében a koncepciót, stratégiát, a településrendezési eszközöket, a **kézikönyvet** és a **településképi rendeletet** a polgármester egyezteti a partnerségi egyeztetés szerinti érintettekkel, a lakossággal, az érdekképviselői, civil és gazdálkodó szervezetekkel, valamint a vallási közösségekkel a helyi adottságoknak megfelelően, a feladat jellegének figyelembe vételével a partnerségi egyeztetés szabályai szerint.

A Kormányrendelet. 29. § előírásai szerint az egyeztetési eljárást megelőzően első lépésként az önkormányzat dönt a partnerségi egyeztetés szabályairól, megalkotja és elfogadja a partnerségi rendeletét.

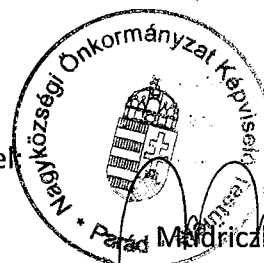
A Kormányrendelet 29 § értelmében az önkormányzat a partnerségi rendeletében meghatározza a partnerek tájékoztatásának módját és eszközeit, a partnerek által adott javaslatok, vélemények megadásának módját és határidejét, továbbá nyilvántartásának módját, a dokumentálásuk, nyilvántartásuk rendjét, továbbá az elfogadott koncepció, stratégia, településrendezési eszközök, kézikönyv és településképi rendelet nyilvánosságát biztosító intézkedéseket.

Az Építészeti és Építésügyi Helyettes Államtitkárság minta partnerségi rendelete alapján elkészítettük a településünkre vonatkozó rendelet tervezetünket.

Kérjük annak megvitatását és elfogadását.

Parád, 2017. augusztus 22.

Tisztelettel



Mátyás József
polgármester

Parád Nagyközség Önkormányzata
..../2017. (.....) önkormányzati rendelete
a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-értékesítéssel összefüggő
partnerségi egyeztetés helyi szabályairól

Parád Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésének első fordulataiban kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 5. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva - figyelemmel a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012 (XI. 8.) Korm. rendelet 29. §-ában foglaltakra is – a következőket rendeli el:

1. A rendelet hatálya

1. §

E rendelet hatálya Parád településfejlesztési koncepciójának, integrált településfejlesztési stratégiájának, településrendezési eszközeinek, településképi arculati kézikönyvének és településképi rendeletének készítése, módosítása során a 3. § szerinti partnerekre, valamint a partnerségi egyeztetés szabályaira terjed ki.

2. §

Parád településfejlesztési koncepciójának (a továbbiakban: koncepció), integrált településfejlesztési stratégiájának (a továbbiakban: stratégia), településrendezési eszközeinek, településképi arculati kézikönyvének és településképi rendeletének vagy azok módosításának a lakossággal, érdekképviselői, civil és gazdálkodó szervezetekkel, vallási közösségekkel történő véleményeztetése a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) és jelen rendeletben meghatározott szabályok szerint történik.

2. A partnerek meghatározása

3. §

A partnerségi egyeztetésben az alábbi természetes személyek, jogi személyek és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek (a továbbiakban: partnerek) vehetnek részt:

a) a település közigazgatási területén ingatlannal rendelkezni jogosult természetes vagy jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet,

b) a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 98. § (2) bekezdés c) pontja alapján a településrendezési eszközök véleményezési eljárásába - a partnerségi egyeztetés megkezdése előtt legalább 30 nappal korábban - a polgármesternél írásban bejelentkező egyéb szervezet.

3. A partnerek tájékoztatásának módja és eszközei

4. §

(1) **Koncepció vagy stratégia készítése** esetén a partnerek tájékoztatása – a Korm. rendelet szerinti előzetes és munkaközi tájékoztató keretében –

- a) közterületen elhelyezett önkormányzati hirdetőfelületen,
- b) a www.parad.hu honlapon közzétett hirdetmény útján, továbbá
- c) lakossági fórum keretén belül szóban történik.

(2) **A koncepció és a stratégia módosítása** esetén a partnerek tájékoztatása az elkészült tervezetről – a Korm. rendelet szerinti munkaközi tájékoztató keretében – a www.parad.hu honlapon közzétett hirdetmény útján történik.

5. §

Településképi arculati kézikönyv (a továbbiakban: kézikönyv), **településképi rendelet készítése vagy módosítása** esetén a partnerek tájékoztatása – a Korm. rendelet szerinti előzetes és munkaközi tájékoztató keretében –

- a) közterületen elhelyezett önkormányzati hirdetőfelületen,
- b) a www.parad.hu honlapon közzétett hirdetmény útján, továbbá
- c) lakossági fórum keretén belül szóban történik.

6. §

(1) **Településrendezési eszközök teljes eljárásban** történő készítése, módosítása esetén a partnerek tájékoztatása – a Korm. rendelet szerinti előzetes és munkaközi tájékoztató keretében –

- a) közterületen elhelyezett önkormányzati hirdetőfelületen,
- b) a www.parad.hu honlapon közzétett hirdetmény útján, továbbá
- d) lakossági fórum keretén belül szóban történik.

(2) **Településrendezési eszközök egyszerűsített eljárásban** történő készítése, módosítása esetén a partnerek tájékoztatása az elkészült tervezetről – a Korm. rendelet szerinti munkaközi tájékoztató keretében –

- a) hivatalban elhelyezett önkormányzati hirdetőfelületen,
- b) a www.parad.hu honlapon közzétett hirdetmény útján, továbbá
- d) lakossági fórum keretén belül szóban történik.

(3) **Településrendezési eszközök tárgyalásos eljárásban** történő készítése, módosítása esetén – a (4) bekezdés szerinti eset kivételével, - a partnerek tájékoztatása az elkészült tervezetről, - a Korm. rendelet szerinti munkaközi tájékoztató keretében –

- a) hivatalban elhelyezett önkormányzati hirdetőfelületen,
- b) a www.parad.hu honlapon közzétett hirdetmény útján, továbbá
- d) lakossági fórum keretén belül szóban történik.

(4) **Településrendezési eszköz készítésének vagy módosításának tárgyalásos eljárása során, a Kormány által rendeletben kihirdetett veszélyhelyzet esetén**, az érintett településen a veszélyhelyzet következményeinek a felszámolása vagy a további, közvetlenül fenyegető veszélyhelyzet megelőzése miatt indokolt, a partnerek tájékoztatása az elkészült tervezetről – a Korm. rendelet szerinti munkaközi tájékoztató keretében, - a www.parad.hu honlapon közzétett hirdetmény útján történik.

(5) **Településrendezési eszközök állami főépítési eljárásban** történő készítése, módosítása esetén a partnerek tájékoztatása az elkészült tervezetről – a Korm. rendelet szerinti

munkaközi tájékoztató keretében – a www.parad.hu honlapon közzétett hirdetmény útján történik.

7. §

(1) A hirdetménynek – előzetes tájékoztató esetén - tartalmaznia kell:

- a) a Korm. rendelet 37. § (3) bekezdésében foglaltakkal összhangban az érintett államigazgatási szervek számára tájékoztatásra bocsájtott dokumentumot,
- b) a partnerek észrevételeinek benyújtására nyitva álló határidőt és
- c) a postacímet vagy elektronikus levélcímet, ahova az észrevétel megküldhető.

(2) A hirdetménynek – munkaközi tájékoztató esetén - tartalmaznia kell:

- a) az érintett államigazgatási szervek számára tájékoztatásra bocsájtott dokumentumokat, tárgyalásos és állami főépítési eljárás esetén, legalább a tervezet összefoglaló leírását és az elkészült jóváhagyandó munkarészeket,
- b) a partnerek észrevételeinek benyújtására nyitva álló határidőt és
- c) a postacímet vagy elektronikus levélcímet, ahova az észrevétel megküldhető.

8. §

A lakossági fórum összehívására és lebonyolítására a Parád Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló önkormányzati rendeletében foglalt szabályozás az irányadó.

4. A javaslatok, vélemények dokumentálásának, elfogadásának és nyilvántartásának módja

9. §

(1) A partnerek a lakossági fórumon szóban észrevételt tehetnek, amelyet jegyzőkönyvbe kell foglalni. A lakossági fórumot követő 15 napon belül, valamint lakossági fórum hiányában a hirdetmény közzétételét számított 15 napon belül a partnerek írásos észrevételeket tehetnek az alábbi módokon:

- a) papíralapon a Polgármesternek címezve, Parád Nagyközség Önkormányzatának címére (3240 Parád, Kossuth L. u. 91.) történő megküldéssel, vagy
- b) elektronikus levélben a hirdetményben meghatározott e-mail címre történő megküldéssel, amennyiben a hirdetmény ilyet tartalmaz.

(2) Azt a partnert, aki az (1) bekezdés szerint közzétett határidőn belül véleményt nem nyilvánított, javaslatot nem tett, a határidő leteltét követően hozzájáruló partnernek kell tekinteni, az egyeztetési további szakaszaiban és elfogadási szakaszban egyaránt.

(3) Tárgyalásos eljárásban, az egyeztető tárgyalás vonatkozásában az eljárásban érintett partnernek az egyeztető tárgyalást megelőző partnerségi egyeztetésben jogszabályon alapuló ellenvéleményt tett partnert kell tekinteni.

(4) Az (1) bekezdés szerint beérkezett vélemények tisztázása érdekében a polgármester a véleményező partnerrel meghívásos egyeztető tárgyalás keretében további egyeztetést kezdeményezhet, amelyről jegyzőkönyvet kell készíteni.

(5) Azt a partnert, aki a partnerségi egyeztetés során határidőn belül véleményt nem adott, vagy adott, de a (4) bekezdés szerinti meghívásos egyeztető tárgyaláson a meghívás

ellenére nem vett részt, kifogást nem emelő partnernek kell tekinteni, az egyeztetés további szakaszaiban és elfogadási szakaszban egyaránt.

(6) A beérkezett javaslatokat, véleményeket a főépítész az (1) bekezdésben megjelölt határidő elteltét követően továbbítja az arculati kézikönyv, településképi rendelet, fejlesztési dokumentum vagy a településrendezési eszköz készítésével megbízott tervezőnek.

(7) A tervező a véleményekkel, javaslatokkal kapcsolatos szakmai véleményét – a tervezési szerződésben megállapított határidőben - megküldi az önkormányzat részére, a Polgármesternek címezve.

(8) A szakmai javaslatok alapján a főépítész a vélemények, javaslatok elfogadására, el nem fogadás esetén indokolására vonatkozó döntés-tervezetet készít.

10. §

(1) A beérkezett vélemények, javaslatok elfogadásáról vagy el nem fogadásáról, az el nem fogadás indoklásáról – a (2) bekezdésben foglalt kivétellel - a képviselő-testület dönt.

(2) Településrendezési eszköz tárgyalásos vagy állami főépítész eljárásban történő lefolytatása esetén a beérkezett partneri vélemények, javaslatok elfogadásáról vagy el nem fogadásáról, az el nem fogadás indoklásáról a Polgármester dönt.

(3) Minden a partnerségi egyeztetéssel kapcsolatos Korm. rendeletben és jelen rendeletben nem szabályozott kérdésben a Polgármester dönt, a vonatkozó eljárási szabályok megtartása mellett.

11. §

(1) A jelen rendeletben foglaltak szerint beérkezett véleményeket, javaslatokat a főépítész a tárgy és az eljárási szakasz rögzítésével, a beérkezés sorrendjében nyilvántartja.

(2) Az (1) bekezdés szerinti nyilvántartás legalább az alábbiakat tartalmazza:

a) a véleményező, javaslattevő nevét, továbbá lakhelyét, székhelyét, vagy telephelyét,

b) a vélemény beérkezésének időpontját,

b) a vélemény, javaslat rövid tartalmát,

c) a véleményezési szakasz lezáró, vagy a 10. § (2) bekezdés szerinti döntést követően a véleményt, javaslatot elfogadó, vagy elutasító képviselő-testületi határozat számát, illetve a Polgármester döntését.

(3) Az (1) bekezdés szerinti dokumentumokat a közfeladatot ellátó szervek iratkezelésére vonatkozó szabályok szerint, az ott meghatározott határidőig kell őrizni.

5. Az elfogadott koncepció, stratégia, kézikönyv, településképi rendelet és településfejlesztési eszköz nyilvánosságát biztosító intézkedések

12. §

A Polgármester – a feladatkör szerint illetékes szervezeti egységek útján – gondoskodik az elfogadott koncepció, stratégia, kézikönyv, településképi rendelet és településrendezési eszköz elfogadást követő 15 napon belüli közzétételéről, a www.parad.hu honlapon. A honlapon történő közzététel nem mentesít a Korm. rendelet 43. és 43/B. §-a szerinti egyéb közzétételi szabályok teljesítése alól.

13. §

Az elfogadott koncepcióról, stratégiáról és ezek módosításáról szóló, a Korm. rendelet 30. § (13) bekezdésben foglaltak szerinti tájékoztatásról a polgármester a főépítész útján gondoskodik.

6. Záró rendelkezések

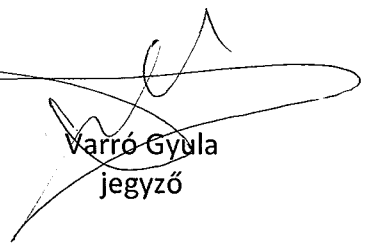
15. §

- (1) E rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.
- (2) Ezen rendelet rendelkezéseit a rendelet hatálya lépését követően induló egyeztetési eljárásokban kell alkalmazni.

Parád, 2017. augusztus 14.


Mudriczki József
polgármester




Varró Gyula
jegyző