

Szám: PAR/104-11/2024.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Parád Nagyközség Önkormányzata hivatali helyiségében, Parád Nagyközség 2024. május 29. napján megtartott képviselő-testületi ülésén.

Határozat száma

Tárgy

- 41/2024. (V.29.) Mátra Jövője Turisztikai Egyesület beszámolójának elfogadása
- 42/2024. (V.29.) Közmunkaprogram első félévi végrehajtásáról készült beszámoló tudomásul vétele
- 43/2024. (V.29.) BENDEGÚZ Óvoda-Bölcsőde, Gyermekjóléti és Alapszolgáltató Intézmény részére a 2024/2025. nevelési évre csoport szám engedélyezése
- 44/2024. (V.29.) Parád belterület 498 hrsz alatt felvett kivett beépítetlen terület műszaki forgalmi értékbecslésének elkészítésére független igazságügyi ingatlan szakértő felkérése
- 45/2024. (V.29.) Foniton Bt. 436/2 hrsz-ú parkoló kialakításra vonatkozó kérelmében foglalt tulajdonosi hozzájárulás megadásához további dokumentumok, tervek beszerzésének kérése
- 46/2024. (V.29.) Zárt ülésről döntés

Rendelet száma

Tárgy

Napirend:

1. A Mátra Jövője Turisztikai Egyesület (TDM) beszámolója
Előterjesztő: Kápolnai Nagy Ágnes egyesületi elnök
2. Tájékoztató az első félévi pályázatokról
Előterjesztő: Mudriczki József polgármester
3. Beszámoló a 2023. évi közmunkaprogram végrehajtásáról
Előterjesztő: Mudriczki József polgármester
4. Egyebek

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Parád Nagyközség Önkormányzata hivatali helyiségében, Parád Nagyközség 2024. május 29. napján megtartott képviselő-testületi ülésén.

Jelen vannak: Jelenléti ív szerint

Mudriczki József polgármester:

Köszöntöm a megjelenteket a mai képviselő-testületi ülésünkön. Külön köszöntöm a leendő fogorvosunkat Dr. Pető Tamarát. Szakács Zsolt és Besenyei István, valamint Csontos András képviselők jelezték, hogy nem tudnak részt venni a mai ülésen, a testület határozatképes. Jegyzőkönyv hitelesítőnek Csontos Gábor képviselő urat és Bükerné Huszár Erzsébet képviselő asszonyt jelölöm. Megkérdezem a képviselő-testület tagjait, hogy van-e más javaslatuk? Kézfelnyújtással kérem megerősíteni a javasolt személyeket.

A képviselő-testület egyhangúlag, nem szavazat és tartózkodás nélkül elfogadta Csontos Gábor képviselő urat és Bükerné Huszár Erzsébet képviselő asszonyt jegyzőkönyv hitelesítőnek.

Mudriczki József polgármester:

Aki egyetért napirendi pontok tartalmával és sorrendjével, kérem kézfelnyújtással jelezze.

A képviselő-testület egyhangúlag, nem szavazat és tartózkodás nélkül egyetért a napirendi pontok tartalmával és sorrendiségével.

Mudriczki József polgármester:

A napirendi pontok tárgyalása előtt a fogorvos asszony bemutatkozására kerül sor. Előzetes tárgyalások folynak fogorvos asszonnyal, aki már többször járt nálunk, látta a rendelőt. Fogorvos asszony férje szintén fogorvos. Eddig a fogorvosi ellátást a szomszéd település fogorvosa helyettesítésben látta el. Várhatóan július 1-től megoldódik ez a problémánk.

Dr. Pető Tamara fogorvos:

2020-ban végeztem a debreceni egyetemen. Jelenleg körzetben és magánellátásban is dolgozom. Rugalmas és betegcentrikus vagyok. Heti két napban határoztuk meg a rendelés idejét, hétfő és csütörtöki napokon, egész nap.

Mudriczki József polgármester:

Ez a kezdet, de szeretnénk azt, hogy akár a praxist is megszereznék. A praxis huzamos ideje betöltetlen, erre akár állami támogatást is igénybe vehető lenne. A jelenlegi időszakot egy próba időszakként tekintjük.

Bükerné Huszár Erzsébet képviselő:

Honnan kell bejárnia?

Dr. Pető Tamara fogorvos:

Mezőkeresztesi vagyok, ott élek.

Bükerné Huszár Erzsébet képviselő:

Idő kell annak, hogy a betegek visszaszokjanak, megszokják, hogy újra van fogorvos.

Csontos György alpolgármester:

Az iskola fogászat hogy lesz megoldva?

Dr. Pető Tamara fogorvos:

Bele kell, hogy férjen a két napba.

Mudriczki József polgármester:

A fogorvos és az iskolaigazgató egyeztetése szükséges.

Mudriczki József polgármester:

Polgármesteri beszámoló:

- volt kitűzés a kilátóhoz vezető út kapcsán. A kitűzés megtörtént, már el is kezdődtek némi beavatkozások. Több vállalkozó megnézte a területet, többfajta géppel hamarosan elvégzik a munkát.
- 29-én Alatkán voltunk virágér, hoztuk a szokásos kompozíciókat. Több helyen dolgozott Hegedűs Imre ezen a napon (Hegyalja, Béke út)
- 3-án évváró koncert volt a Községi Házban a művészoktatásban résztvevő gyerekeke részvételével
- 7-én Demjénben jártam, a bodonyi elágazóban lévő kereszt ügyét intéztük. Azóta elkészült a kereszt, felszentelésre került.
- 8-án Egerben a Polgárok Házában voltam, országgyűlési képviselővel találkoztunk
- 9-én rendkívüli testületi ülés volt. Elindult a kampány, alpolgármester úrral standoltunk az ABC előtt.
- 13-án felállításra került a Demjénből hozott kereszt
- 14-én személyes egyeztetés volt a Kossuth Lajos út 126. alatt lévő ingatlan szennyvízbekötésével kapcsolatban
- 15-én a Geoteam-mal aláírtuk a kivitelezői szerződést a vis maior pályázat tekintetében
- 16-tól-20-ig szabadságon voltam
- 22-én volt online oktatás a tűzoltók részére, amin részt vettem. Délután testületi ülés volt
- 27-én az útkarbantartást egyeztettük egy Kft-vel személyes bejárással. A kollégákat vittem Gyöngyösre választási felkészítésre.

Az ÖNO felújítása kapcsán a műszaki átadás elkezdődött. Az eszközbeszerzés még hátravan. Hétfőn elkezdődhet a visszaköltözés.

2019. október 25-én volt az első testületi ülésünk, a mai üléssel együtt 73 testületi ülést tartottunk. 43 rendeletet alkottunk és 385 határozatot hoztunk. Legtöbbet a Szociális Bizottság ülésezett. Bükerné Huszár Erzsébet 7, Besenyei István 20, Csontos András 14, Csontos Gábor 15, Csontos György 16, Szakács Zalán 25, Mudriczki József 1, ülésről volt távol. Ennek a testületnek még 4 hónapot együtt kell dolgozni.

Folyamatban van az ÖNO felújításának lezárása, az óvodánál a munkaterület átadás megtörtént. A sportpark kivitelezésére kiválasztottuk a kivitelezőt. A Vis maior pályázatnál aláírtuk a kivitelezői szerződést, hamarosan elindul a kivitelezés.

Az elmúlt időszakban temetési és egyéb rendkívüli élethelyzetre hivatkozással 235.000.-Ft összegben került segély kifizetésre. 3 nap szabadságot vettem ki.

1./ Napirendi pont

A Mátra Jövője Turisztikai Egyesület (TDM) beszámolója
Előterjesztő: Kápolnai Nagy Ágnes egyesületi elnök

Mudriczki József polgármester:

Az elnök által megküldött anyag megküldésre került a képviselők részére. 2006 óta vagyunk tagja az egyesületnek. Aki elfogadja a beszámolót, kérem kézfelnyújtással jelezze.

A képviselő-testület egyhangúlag, nem szavazat és tartózkodás nélkül elfogadja a beszámolót.

Parád Nagyközség Önkormányzatának

41/2024. számú határozata:

Parád Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Mátra Jövője Turisztikai Egyesület elnökének beszámolóját a tudomásul vette.

2./ Napirendi pont

Tájékoztató az első félévi pályázatokról

Előterjesztő: Mudriczki József polgármester

Mudriczki József polgármester:

Nem nagyon vannak pályázati lehetőségek. Információink szerint utakra, hidakra lesz pályázati kiírás a Magyar Falu program keretein belül. A megnyert és folyamatban lévő pályázatunkat kell megépíteni, befejezni.

3./ Napirendi pont

Beszámoló a 2023. évi közmunkaprogram végrehajtásáról

Előterjesztő: Mudriczki József polgármester

Mudriczki József polgármester:

A közmunkaprogramot évek óta ugyanazzal a tartalommal visszük. Lecsökkent a közfoglalkoztatottak száma, 17-en vannak jelenleg. Fő feladatuk most a fűnyírás, télen a favágás, de szívesen vesznek részt bármi más feladatban. A jelenlegi program augusztus végéig tart. Valószínű, hogy ezt követően ezzel a tatarommal folytatódik tovább. Aki elfogadja a beszámolót, kérem kézfelnnyújtással jelezze.

A képviselő-testület egyhangúlag, nem szavazat és tartózkodás nélkül elfogadja a beszámolót.

Parád Nagyközség Önkormányzatának

42/2024. számú határozata:

Parád Nagyközségi Önkormányzatának Képviselő-testülete a közmunkaprogram első félévi végrehajtásáról készült polgármesteri beszámolót jóváhagyólag tudomásul vette.

4./ Napirendi pont

Egyebek

Mudriczki József polgármester:

Minden évben ebben az időszakban határozzuk meg az óvodai csoportlétszámokat. A beérkezett anyagban arra tett javaslatot az óvodavezető asszony, hogy ugyan úgy, mint eddig három csoportos óvodával menjünk tovább. Aki elfogadja a határozati javaslatot, kérem kézfelnnyújtással jelezze.

A képviselő-testület egyhangúlag, nem szavazat és tartózkodás nélkül elfogadja a határozati javaslatot.

Parád Nagyközség Önkormányzatának

43/2024. számú határozata:

Parád Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 83. § (2) d) pontja értelmében úgy döntött, hogy

1. a BENDEGÚZ Óvoda-Bölcsőde, Gyermekjóléti és Alapszolgáltató Intézmény részére a 2024/2025. nevelési évre 3 óvodai csoport indítását engedélyezi.
2. a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 25.§ (7) bekezdése alapján engedélyezi a csoport létszámának 20%-os túllépését a Köznevel. tv. 4. mellékletben foglaltak figyelembe vételével.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, BENDEGÚZ Óvoda-Bölcsőde, Gyermekjóléti és Alapszolgáltató Intézmény vezetője

Mudriczki József polgármester:

A POLY 99 Kft. részéről jelen van Pádár József kérelmező és a Lóczi Béla építész. Sokat beszéltünk már ebben az ügyben, most eljutott hozzánk egy dokumentum, ami azt erősíti, hogy a tervezett építményt meg lehet a szóban forgó területre építeni. A terület értékét ingatlanforgalmi értékbecslő bevonásával tudjuk meghatározni. A terület értékesítését a Településfejlesztési Bizottság tárgyalta, támogatja az értékesítést.

Pádár József:

A kérelemben benyújtott tervet szeretnénk megvalósítani. Az előzetes engedélyeket, hozzájárulásokat mind megszereztük. Úgy gondolom, elvi akadálya nincs, hogy ez a létesítmény megvalósulhasson. A mederkezelőt, katasztrófavédelmet, az építésügyet, környezetvédelmi hatóságot. Mindenhol azt a választ kaptuk, hogy ezen a területen az általunk elképzelt megvalósíthatók. Nem csupán autómosót szeretnénk, hanem egy szabadidős tevékenység eltöltésére alkalmas komplexumot, valamint egy villámtöltőt is.

Csortos György alpolgármester:

Milyen technológiájú autómosó lenne?

Pádár József:

Horvát technológia.

Csortos Gábor képviselő:

A terület nagysága marad az eredeti terv szerint?

Lóczy Béla:

Igen, hogy ne kelljen a HÉSZ-t módosítani a meglévő területen belül próbáltunk rendezkedni, a patak nyomvonalát figyelembe véve.

Mudriczki József polgármester:

Mi van akkor, ha a hídhoz nem kap engedélyt a lecsatlakozás?

Lóczy Béla:

Ez csak egy olyan híd lehet, ami ingatlanon belüli híd. Jelen pillanatban ez egy olyan ingatlan, aminek csak a 24-es felől van megközelíthetősége.

Mudriczki József polgármester:

A Poly 99 kft. kérelme több szűrőn átment. A Településfejlesztési Bizottság egyhangúlag támogatta a kérelemben foglaltakat. A testület által kért dokumentumok a vállalkozó részéről benyújtásra kerültek. Kérdés, hogy kérjünk fel egy ingatlan szakértőt, hogy a terület értékét megállapítsa?

Pádár József:

Ha a telek eladására kerül a sor, a telekalakítás költségét vállalom és az ezzel járó ügyintézés is.

Mudriczki József polgármester:

Aki egyetért azzal, hogy a szóban forgó terület értékbecslésére, értékének megállapítására kérjünk fel egy független igazságügyi ingatlan szakértőt, kérem kézfelnyújtással jelezze.

A képviselő-testület egyhangúlag, nem szavazat és tartózkodás nélkül egyetért a szakértő felkérésével.

Parád Nagyközség Önkormányzatának

44/2024. számú határozata:

Parád Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 1/1 arányú kizárólagos tulajdonát képező, a Heves Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztálya 1. ingatlan-nyilvántartásában **Parád belterület 498 hrsz.** alatt felvett kivett beépítetlen terület műszaki forgalmi értékbecslésének elkészítésére a hatályos jogszabályok szerint, független igazságügyi ingatlan szakértőt kér fel.

Mudriczki József polgármester:

A Foniton Bt. autómosójának másik oldalán van egy füves terület a patak széléig. 2022-ben egy kérelemmel fordultak hozzánk a tekintetben, hogy ők ott egy gabion falas megemelési csinálnának és parklót alakítanának ki. Tárgyalta a bizottság, aki azt mondta, hogy hozzájárul az önkormányzat, de nem mi vagyunk a medernek a kezelője, tulajdonosa, menjenek a mederkezelőhöz. Most megkapták az engedélyt arra, hogy megcsinálhatják. Elég körültekintő módon határozta meg a műszaki igazgató

helyettes, főmérnök. Több pontban taglalja, hogy milyen feltételekkel valósulhat meg. Kérelmében a Foniton Bt. azt írja le, hogy változott, most már nem gabionos emelés lenne, hanem un. batár köveket tennének a patak szélébe. Ehhez szintén hozzájárul a meder kezelője. Kőterítése lenne az út és a batár kövek közötti terület. A parkoló kialakításához az önkormányzat hozzájárulását is be kell szerezni. A szakaszmérnökség engedélye csak úgy érvényes, ha a tulajdonos is hozzájárul. Azt gondolom, ehhez hozzájárulhatunk, mert parkolóra szükség van.

Bükerné Huszár Erzsébet képviselő:

Tartózkodni fogok a szavazásnál. Most hallom először, nem tudom pontosan miről is van szó, mit szeretne a kérelmező.

Mudriczki József polgármester:

Ha a képviselő asszony tartózkodik, akkor nem vagyunk határozatképesek, levettem napirendről, következő ülésen tárgyalja a testület. További dokumentációt kérünk a döntéshez. Aki ezzel egyetért, kérem kézfelnyújtással jelezze.

A képviselő-testület egyhangúlag, nem szavazat és tartózkodás nélkül egyetért a javaslattal.

Parád Nagyközség Önkormányzatának

45/2024. számú határozata:

Parád Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Foniton Bt. 3240 Parád, Kristály út 89., 436/2 hrsz-ú önkormányzati tulajdonban lévő területen történő, parkoló kialakításra vonatkozó kérelmét. A képviselő-testület a tulajdonosi hozzájárulás megadásához további dokumentumok, tervek beszerzését tartja szükségesnek, ezért a döntést a következő ülésig elnapolja.

Mudriczki József polgármester:

A kérelem további részének megtárgyalását javaslom zárt ülés keretében folytatni. Aki egyetért, kérem kézfelnyújtással jelezze.

A képviselő-testület egyhangúlag, nem szavazat és tartózkodás nélkül egyetért a javaslattal.

Parád Nagyközség Önkormányzatának

46/2024. számú határozata:

Parád Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az egyebek napirendi pont további részének tárgyalását zárt ülés keretében folytatja.

kmf.

Mudriczki József
polgármester



Fábián Antónia
jegyző

Csörtös Gábor
jky. hitelesítő

Bükerné Huszár Erzsébet
jky. hitelesítő

Lázár Éva
jegyzőkönyvvezető