

Parád Nagyközség Önkormányzata
3240 Parád, Kossuth Lajos út 91.
Tel: 36/364-118
e-mail: parad@t-online.hu

Szám: PAR/104-16/2024.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Parád Nagyközség Önkormányzata hivatali helyiségében, Parád Nagyközség 2024. szeptember 5. napján megtartott rendkívüli képviselő-testületi ülésén.

Határozat száma

Tárgy

65/2024. (IX.5.) Parád, Kékesi út 1. szám alatti ingatlant átszelő úttal kapcsolatos nyilatkozat

Rendelet száma

Tárgy

Napirend:

1. Parád, Kékesi út 1. szám alatti ingatlannal kapcsolatos kérelem megtárgyalása
Előterjesztő: Mudriczki József polgármester



J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Parád Nagyközség Önkormányzata hivatali helyiségében, Parád Nagyközség 2024. szeptember 5. napján megtartott rendkívüli képviselő-testületi ülésén.

Jelen vannak: Jelenléti ív szerint

Mudriczki József polgármester:

Köszöntöm a megjelenteket a mai rendkívüli képviselő-testületi ülésünkön. Szakács Zalán képviselő úr jelezte, hogy nem tud részt venni a mai ülésen, a testület határozatképes. Jegyzőkönyv hitelesítőnek Csontos András és Csontos Gábor képviselő urakat jelölöm. Megkérdezem a képviselő-testület tagjait, hogy van-e más javaslatuk? Kézfelnyújtással kérem megerősíteni a javasolt személyeket.

A képviselő-testület egyhangúlag, nem szavazat és tartózkodás nélkül elfogadta Csontos András és Csontos Gábor képviselő urakat jegyzőkönyv hitelesítőnek.

Mudriczki József polgármester:

Aki egyetért napirendi pont tartalmával, kérem kézfelnyújtással jelezze.

A képviselő-testület egyhangúlag, nem szavazat és tartózkodás nélkül egyetért a napirendi pont tartalmával.

1./ Napirendi pont

**Parád, Kékesi út 1. szám alatti ingatlannal kapcsolatos
kérelem megtárgyalása**

Előterjesztő: Mudriczki József polgármester

Mudriczki József polgármester:

A Parád, Kékesi út 1. szám alatti ingatlan közvetítőn keresztül kerülne értékesítésre CSOK Plusz igénybevételével. A szabályozási tervünkön van ott egy út, ami hátul jönne Émály alatt és ott vezetne ki. Ez egy terv, ami hosszú ideig nem fog megvalósulni. A másik probléma, hogy a ház egy része nincs feltüntetve a térképen. Ehhez kapcsolódóan sem a tulajdonos nem rendelkezik tervekkel, papírokkal. A levéltárban sem és a hivatalban sem lelhetők fel erre vonatkozó dokumentumok. Az építésügyi hatóság nem adja ki a fennmaradási engedélyt, mivel ott van az út terve. Az eladó egy olyan nyilatkozatot kér tőlünk, hogy nem tervezünk utat arra a házra, nem fogjuk kisajátítani.

Csontos Gábor képviselő:

Adjunk egy nyilatkozatot.

Fábián Antónia jegyző:

A testület nyilatkozzon, hogy a szabályozási terven feltüntetett, tervezett út egy javasolt szabályozási elem, ez nem fog megvalósulni.

Mudriczki József polgármester:

Aki egyetért, kérem kézfelnyújtással jelezze.

A képviselő-testület egyhangúlag, nem szavazat és tartózkodás nélkül egyetért a javaslattal.

Parád Nagyközség Önkormányzatának

65/2024. számú határozata:

Parád Nagyközségi Önkormányzat képviselő-testülete megtárgyalta a Parád, Kékesi út 1. szám alatti ingatlan tulajdonosnak kérelmét.

A képviselő-testület felhatalmazza polgármesterét, hogy nyilatkozatot tegyen arra vonatkozóan, hogy a Parád belterület



689 hrsz. alatt feltüntetett, természetben 3240 Parád, Kékesi út 1. szám alatti lakóház, udvar, gazdasági épület megjelölésű ingatlant átszelő - a Parád Nagyközség helyi építési szabályzatáról szóló 5/2010. (IX. 16.) számú önkormányzati rendelet szerinti - tervezett út a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet alapján javasolt szabályozási elem, nem fog megvalósulni.

Mudriczki József polgármester:

Ha nincs más kérdés, hozzászólás, megköszönöm a megjelenést és bezárom az ülést.

kmf.

Mudriczki József
polgármester

Fábián Antónia
jegyző

Csortos András
jkv. hitelesítő

Csortos Gábor
jkv. hitelesítő

Lázár Éva
jegyzőkönyvvezető