

Parád Nagyközség Önkormányzata
3240 Parád, Kossuth Lajos út 91.
Tel: 36/364-118
e-mail: parad@t-online.hu

Szám: PAR/104-17/2024.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Parád Nagyközségi Önkormányzat hivatali helyiségében, Parád Nagyközségi Önkormányzat 2024. szeptember 25. napján megtartott képviselő-testületi ülésén.

Határozat száma

Tárgy

- 65/2024. (IX.25.) Civil és társadalmi szervezetek 2024. évi önkormányzati támogatása
- 66/2024. (IX.25.) Tanyagondnoki Szolgálat 2023. évi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadása
- 67/2024. (IX.25.) ZosskoWorks Mérnöki és Kereskedelmi Kft. 3240 Parád, Kossuth Lajos út 56. területbérleményi kérelmének támogatása – Parád piactér
- 68/2024. (IX.25.) Iskolai körzethatárok jóváhagyása

Rendelet száma

Tárgy

Napirend:

1. Civil szervezetek 2024. évi támogatásának megtárgyalása
Előterjesztő: Mudriczki József polgármester
2. Beszámoló a 2023. évi tanyagondnoki munkáról
Előterjesztő: Mudriczki József polgármester, Répa Csaba tanyagondnok
3. ZosskoWorks Mérnöki és Kereskedelmi Kft. területbérleményi beadványának megtárgyalása
Előterjesztő: Mudriczki József polgármester
4. Tájékoztató a folyamatban lévő pályázatokról
Előterjesztő: Mudriczki József polgármester
5. Egyebek



J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Parád Nagyközségi Önkormányzat hivatali helyiségében, Parád Nagyközségi Önkormányzat 2024. szeptember 25. napján megtartott képviselő-testületi ülésén.

Jelen vannak: Jelenléti ív szerint

Mudriczki József polgármester:

Köszöntöm a megjelenteket a mai képviselő-testületi ülésünkön. Bükerné Huszár Erzsébet képviselő asszony jelezte, hogy nem tud részt venni a mai ülésen, a testület határozatképes. Jegyzőkönyv hitelesítőnek Besenyei István és Csontos András képviselő urakat jelölöm. Megkérdem a képviselő-testület tagjait, hogy van-e más javaslatuk? Kézfelnnyújtással kérem megerősíteni a javasolt személyeket.

A képviselő-testület egyhangúlag, nem szavazat és tartózkodás nélkül elfogadta Besenyei István és Csontos András képviselő urakat jegyzőkönyv hitelesítőnek.

Mudriczki József polgármester:

Aki egyetért napirendi pontok tartalmával és sorrendjével, kérem kézfelnnyújtással jelezze.

A képviselő-testület egyhangúlag, nem szavazat és tartózkodás nélkül egyetért a napirendi pontok tartalmával és sorrendiségével.

Mudriczki József polgármester:

Polgármesteri beszámoló:

- 30-án évnyitók voltak. Az iskolában 246 gyerek iratkozott be. Az óvodába, bölcsődébe pedig 79 gyerek jár. Minden intézményünk szépen elindította az oktatás, nevelési évet
- 2-án a konyhával kapcsolatosan volt egyeztetés
- 3-án a kilátónak volt bejárása. Műszaki ellenőrrel, kivitelezővel jártunk kinn a helyszínen a laza csavarok miatt. Az a megoldás születik, hogy jövő hónap 3-ig a csavarok alá rúgós alátéteket helyeznek
- 4-én Szilvásváradra voltam hivatalos a négyes fogathajtó világbajnokág megnyitójára
- 7-én a PIKE-nek volt közgyűlése azon vettünk részt
- 11-én Vágner Tibor erdőmérnök tartott előadást a Freskó étteremben
- 13-án Egerben a tűzoltóságnál jártam
- 14-én fotókiállítás volt a közösségi házban
- 17-én a Közös Önkormányzati Hivatal zárva tartott, kirándulást szerveztünk, Szentendrén a Skanzen látogattuk meg
- 19-én a gyöngyösi zsinagógába volt meghívásom
- 21-én Egerben jártam az egyetemen. Rubint és aranydiplomák átadásán vettem részt. Somfai Tiborné rubint, Valiskó Jánosné pedig aranydiplomában részesült.
- 22-én a Nyugdíjas Klubban voltam születésnap ünnepségen
- 23-án aszfaltozás volt a településen a Vis maior pályázaton belül a gázfogadó útja helyreállításra került

Szabadságon nem voltam. 150.000.-Ft segélyt állapítottam meg polgármesteri hatáskörben, ebből 80.000.-Ft temetési segély volt.

Háziorvosunk, illetve a bodonyi háziorvos is tájékoztatott arról, hogy a praxis tekintetében megegyeztek. Elkezdődött a praxis megvásárlása.

Szakács Zalán képviselő:

Ugyanazok a kondíciók, amik az elmúlt 30 évben voltak az Gáll Aranka részére is biztosítva lesz?

Mudriczki József polgármester:

Erről kell majd az új testületnek újra tárgyalni.

Szakács Zalán képviselő:

Arról tudunk valamit, hogy Gáll Aranka ennek tükrében, a hathatós önkormányzati támogatás reményében vette meg a praxist, vagy nem?

Mudriczki József polgármester:

Ezt nem tudom, mi nem vagyunk részese a tárgyalásnak. A két orvos egymás között tárgyal. Az új orvossal új szerződést kell kötnünk.

1./ Napirendi pont

**Civil szervezetek 2024. évi támogatásának
megtárgyalása
Előterjesztő: Mudriczki József polgármester**

Mudriczki József polgármester:

A Pénzügyi Bizottság tárgyalta a civil szervezetek támogatását. A költségvetés megalkotásakor 1.200.000.-Ft-ot irányoztunk elő a civil szervezeteknek. Az év során már előleget kapott némely civil szervezet. eddig el lett költve 1.048.000.-Ft. Az a javaslat született, hogy a palócnapot kevesebből kitudtuk hozni, mint amennyit terveztünk a költségvetésben, ezért kb. 1.000.000.-Ft-ot hozzáteszünk a meglévő támogatáshoz.

Csontos András képviselő:

A Pénzügyi Bizottság az alábbi javaslatot teszi a civil szervezetek támogatására:

Észak Heves 33 Vidékfejlesztés 18.000.-Ft, Mátra Jövője Turisztikai Egyesület 220.000.-Ft, Palóc Út Kataszter Egyesület 10.000.-Ft, Parádfürdői Állami Kórház Alapítvány 100.000.-Ft, MBC Sport rendezvény-kerékpár 100.000.-Ft, Parádi Polgárőrség 250.000.-Ft, Magyar Vöröskereszt helyi szervezete 100.000.-Ft, Parádi Gyermekekért Alapítvány 150.000.-Ft, Önkéntes Tűzoltó Egyesület 500.000.-Ft, Sportkör (karate sz.) 200.000.-Ft, Római Katolikus Egyházközség 6 m³ tűzifa (közbirtokosság által biztosított), Parádi Idegenforgalmi és Kulturális Egyesület 500.000.-Ft. A támogatások összege összesen 2.148.000.-Ft.

Szakács Zalán képviselő:

A Mátra Jövője Turisztikai Egyesületnek a 220.000.-Ft-ot mi indokolja? Ez fix összeg?

Mudriczki József polgármester:

Igen.

Szakács Zalán képviselő:

A templomot fával nem tudják fűteni.

Mudriczki József polgármester:

A parókiát igen.

Szakács Zalán képviselő:

A parádi templomot gázzal fűtik. Egy jelképes összeggel az önkormányzat hozzájárulhatna a fűtéshez.

Mudriczki József polgármester:

Soha nem kértek ilyen jellegű támogatást. Minden olyan jellegű támogatást megad az önkormányzat, ahogy megadott eddig is, amit kértek. A parókia fűtésére azért van szükség, mert ők bevételt tudnak abból generálni, kiadják a parókiát.

Szakács Zalán képviselő:

A Parádfürdői Kórház Alapítvány mire kapta a 100.000.-Ft-ot?

Fábián Antónia jegyző:

Virágosításra.



Mudriczki József polgármester:

Aki elfogadja a Pénzügyi Bizottság javaslatát, kérem, kézfelnyújtással jelezze.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, nem szavazat nélkül 1 tartózkodás mellett elfogadja a javaslatot.

Parád Nagyközség Önkormányzatának

65/2024. számú határozata:

Parád Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a településen működő Civil és társadalmi szervezetek 2024. évi önkormányzati támogatásáról a - Pénzügyi Bizottság javaslatát is figyelembe véve a - következő döntést hozza:

A település 2024. évi jóváhagyott költségvetésében rendelkezésre álló 1.254.610.-Ft-ból az - előző évi beszámolókra is figyelemmel - az alábbi szervezetek részesülnek támogatásban:

Parádi Polgárórség	250.000.-Ft
Parádi Gyermekekért Alapítvány	150.000.-Ft
Önkéntes Tűzoltó Egyesület	500.000.-Ft
Sportkör (karate sz.)	200.000.-Ft
Római Katolikus Egyházközség	6 m ³ tűzifa
Parádi Idegenforgalmi és Kulturális Egyesület	500.000.-Ft
Magyar Vöröskereszt helyi szervezete	100.000.-Ft
Észak Heves 33 Vidékfejlesztés	18.000.-Ft
Mátra Jövője Turisztikai Egyesület	220.000.-Ft
Palóc Út Kataszter Egyesület	10.000.-Ft
Parádfürdői Állami Kórház Alapítvány	100.000.-Ft
MBC Sport rendezvény- kerékpár	100.000.-Ft
Összesen:	2.148.000.-Ft

A támogatás működésre fordítható. Támogatott, a támogatás felhasználásával, Parád Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a helyi önszerveződő közösségek pénzügyi támogatásának rendjéről szóló 4/2003. (II.14.) számú rendelete 10. §-a alapján, a tárgy évet követő évben, az önkormányzat költségvetési rendeletének kihirdetését követő 30 napon belül írásban köteles elszámolni.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

2./ Napirendi pont

Beszámoló a 2023. évi tanyagondnoki munkáról

Előterjesztő: Mudriczki József polgármester, Répa Csaba tanyagondnok

Mudriczki József polgármester:

Kiküldött anyagban minden benne van, a tanyagondnok munkájával kapcsolatos.



Szakács Zalán képviselő:

Tavaly szeptember 9-hez kell visszamennem, amikor a pályázaton nyert önkormányzati buszokat szeretnék volna rendezvényre szállításhoz igénybe venni. Polgármester úr azt mondta, hogy szombatra esik, beszélni kell a sofőrökkel. Csabával beszéltem, ő azt mondta, hogy rendben lesz. A rendezvény hetében közölte, hogy mégsem érnek rá. Csaba fél 4-kor a benzinkúton tankolt, Gergő pedig fél 6-kor az üzletben fizetett. A kimondott szónak legyen meg a valódi tartalma és a valódi súlya.

Csortos György alpolgármester:

A beszámolóból is látszik, hogy a szolgálatra van igény.

Mudriczki József polgármester:

Aki elfogadja a beszámolót, kérem kézfelnyújtással jelezze.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 1 nem szavazattal, tartózkodás nélkül elfogadja a beszámolót.

Parád Nagyközség Önkormányzatának

66/2024. számú határozata:

Parád Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés b) pontja alapján a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 10. § (1) bekezdése szerint-figyelemmel a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 60. § (3) - (6) bekezdéseiben foglaltakra- az alábbi határozatot hozza:

Parád Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Tanyagondnoki Szolgálat 2023. évi tevékenységéről szóló beszámolót áttekintette és a jelen határozat melléklete szerint elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: értelem szerint

3./ Napirendi pont

**ZoskoWorks Mérnöki és Kereskedelmi Kft.
területbérleményi beadványának megtárgyalása
Előterjesztő: Mudriczki József polgármester**

Mudriczki József polgármester:

A mérnöki iroda vezetője nem tudott itt lenni, ezért a felesége van jelen az ülésen. Fiatal parádi házaspár a meglévő piactéren, konténerből kialakított üzlethelyiséget szeretne kialakítani. Kéri a testület hozzájárulását, hogy csatlakozhasson a víz, szennyvíz és az elektromos rendszerhez. A Gyros büféhez az árambekötést a büfé fizette.

Csortos András képviselő:

Az épület mérete?

Kobolák-Kovács Vivien ZoskoWorks Kft:

6 m x 3 m.

Csortos András képviselő:

Mi a bérleti elképzelés, időtáv és bérleti díj szempontjából?

Kobolák-Kovács Vivien ZoskoWorks Kft:

Mindenképp hosszútávra szeretnénk.

Mudriczki József polgármester:

A villanybekötés csak almérővel mehetne a főmérőtől. A konténer az első, szabad helyre kerülne, a középső hely üresen marad.

Csontos Gábor képviselő:

Támogatom, ha a részletek teljes mértékben kidolgozásra kerülnek.

Mudriczki József polgármester:

Összefoglalva azt látom, hogy a képviselő-testület a kérelemnek helyt ad. A bérleti díjról kell beszélnünk. A Gyros-os bérleti díjából tudunk kiindulni. Minden évben felülvizsgáljuk a bérleti díjakat, ami emelkedő tendenciát mutat, ezeket vállalja, illetve minden olyan kiépítést, ami szükséges ehhez, megfizet.

Csontos András képviselő:

A gyrosnál mennyi a bérleti díj? Napi 800.-Ft van meghatározva, mivel az építmény az önkormányzat tulajdona.

Besenyi István képviselő:

Minden fiatal helyi vállalkozót támogatni kell.

Mudriczki József polgármester:

A napi 800.-Ft részemről elfogadható.

Csontos András képviselő:

Árusoknak mennyi a napi helypénz?

Mudriczki József polgármester:

350.-Ft/m².

Csontos András képviselő:

18 m² x 350.-Ft-tal x 30 nappal.

Csontos Gábor képviselő:

Ez havi 189.000.-Ft. Mi a bérleti elképzelése?

Kobolák-Kovács Vivien ZoskoWorks Kft:

40.000.-Ft körüli összegre számoltunk. Ez az összeg megfelelne nekünk.

Mudriczki József polgármester:

Összefoglalva, a ZoskoWorks Mérnöki és Kereskedelmi Kft. területbérleményi beadványának helyt ad a képviselő-testület. Szerződésben kerül rögzítésre a terület bérleti díja, amely 40.000.-Ft/hó összegben kerül meghatározásra, mely összeg minden év elején az infláció összegével növekszik. A bérleti vállalja, hogy a meglévő lekötéseket beköti, illetve a szükséges fejlesztéseket elvégzi. Aki egyetért, kérem kézfelnnyújtással jelezze.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, nem szavazat nélkül, 1 tartózkodás mellett egyetért a javaslattal.

Parád Nagyközség Önkormányzatának

67/2024. számú határozata:

Parád Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a ZoskoWorks Mérnöki és Kereskedelmi Kft. 3240 Parád, Kossuth Lajos út 56. az önkormányzat tulajdonában álló 3240 Parád, Kossuth Lajos út 75. szám alatti piactéren területbérleményre vonatkozó kérelmét megtárgyalta.

A képviselő-testület támogatja a területen 2,5x 6 méter nagyságú konténer elhelyezését.

A területre vonatkozó bérleti díjat 40.000.-Ft/hó összegben határozza meg a testület, mely összeg minden év elején az infláció mértékével növekszik.



A szerződéskötés feltétele, hogy a bérlő vállalja, hogy a rendelkezésre álló lekötéseket beköti, valamint a szükséges fejlesztéseket elvégzi.

4./ Napirendi pont

Tájékoztató a folyamatban lévő pályázatokról
Előterjesztő: Mudriczki József polgármester

Mudriczki József polgármester:

A Magyar Falu programban nyújtottunk be pályázatot járdafelújításra. Nyertes a pályázat, a falu felső részén található járdaszakaszt (vízműtől-kiskőzig) tudtuk beletenni. 4 millió Ft körüli a támogatás összege. A Vis Maior pályázattal kapcsolatosan hamarosan befejezik a munkálatokat. Jövő hétfőn lesz a műszaki átadás-átvétel. Új pályázati kiírások jelenleg nincsenek.

5./ Napirendi pont

Egyebek

Mudriczki József polgármester:

A tankerület megküldte véleményezésre az iskolai körzethatárokat. Ezen nem szoktunk változtatni. Aki egyetért a határozati javaslatban foglaltakkal, kérem kézfelnyújtással jelezze.

A képviselő-testület egyhangúlag, nem szavazat és tartózkodás nélkül elfogadja határozati javaslatot.

Parád Nagyközség Önkormányzatának **68/2024. számú határozata:**

Parád Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete Parád település illetékességi területéhez tartozó kötelező felvételt biztosító Fáy András Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola /OM azonosító: 031517/ 3240 Parád, Kossuth Lajos út 123. beiskolázási körzethatáraival egyetért, módosítási javaslattal nem él.

A nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet 24. § (1) - (2) bekezdéseinek megfelelően az önkormányzat tájékoztatja a Tankerületi Központot döntéséről.

Felelős: jegyző
Határidő: 2024.10.15.

Szakács Zalán képviselő:

Szajkó Ferenc parádi lakos hívott telefonon, hogy vett egy ingatlant a Dankó úton és talán abban az önkormányzatnak is van tulajdona.

Mudriczki József polgármester:

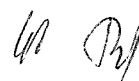
Nem. Ami ott le van kertíve, abban van az önkormányzatnak tulajdona.

Szakács Zalán képviselő:

Jók az információim arra vonatkozólag, hogy azt a korábbi tulajdonos már vagy több mint 20 éven keresztül használta.

Fábián Antónia jegyző:

Földhasználati joga van az ingatlan tulajdonosának. Az ingatlan-nyilvántartásban a tulajdonjog át van már vezetve?



Szajkó Ferenc:

Még nem lett átvezetve.

Fábián Antónia jegyző:

Jelenleg az ingatlan tulajdonosa Csík Csaba, aki földhasználati joggal rendelkezik. Nagyon kis vékony terület, mellette van az önkormányzat területe, ahol elkezdtek egy építkezést, egy új kerítés építését.

Szajkó Ferenc:

A meglévőt újíttam föl.

Szakács Zalán képviselő:

Megvették az ingatlant, vagy nem?

Szajkó Ferenc:

Megvettem, csak a papírforma még nincs elintézve.

Mudriczki József polgármester:

Akkor gyere ide, amikor ezek rendezve vannak. Van némi polémia a tekintetben, hogy a ház elé tettél egy disznóolat, ahol disznók vannak. Ez teljesen szabálytalan. Kérjük ez szüntesd meg. Hogy a zsebszerződések hogy vannak ebben mi nem kívánunk részt venni.

Szajkó Ferenc:

Jegyző nő megtámadott

Fábián Antónia jegyző:

Üzenem, hogy jöjjön be, be is jöttek, akkor tájékoztattam a Helyi Építési Szabályzatban leírtakról.

Szakács Zalán képviselő:

Miért üzengetnek, Itt a hivatali titok, nem hivatali titok.

Fábián Antónia jegyző:

Ki az érintett? Gavalecz Mihály roma nemzetiségi önkormányzati képviselővel üzenem, mert a kerítés építésénél ő volt jelen. Nem lehetett megállapítani, hogy ki az ügyfél. Miután megjelentetek a hivatalban, akkor tudtam tájékoztatni a családot a Helyi Építési Szabályzatban leírtakról, állattartásról meg arról, hogy ha új kerítést építünk, akkor előtte ki kellene mérni a telekhatárt és úgy fölépíteni. A kerítés építésének egyik legfontosabb szabálya, hogy a tervezett kerítés a saját telken álljon.

Szajkó Ferenc:

Ugyan ott van, ahol eddig volt, csak most szembetűnő, mert új.

Fábián Antónia jegyző:

Nem jó helyen van. Az önkormányzat ki fogja mérteni a saját ingatlanát. Erről majd kapnak hivatalos értesítést.

Besenyei István képviselő:

Magáról a vásárlásról van adásvételi szerződés?

Szajkó Ferenc:

Holnapi nap megyek az ügyvédhez.

Fábián Antónia jegyző:

Arról is tájékoztatást adtam, felhívtam a figyelmet, hogy a terület tulajdonosa a Maradványhasznosító Zrt. és csak a felépítményre van földhasználati joga az épület tulajdonosának. Erre sem Csok-ot, sem más egyéb állami támogatást nem lehet igénybe venni. Jóhízeműen tájékoztattalak mindenről.

Szakács Zalán képviselő:

A Dankó utcában még az előző testület rendelkezett a romos ház bontásáról, annak is utána kell nézni.

Fábián Antónia jegyző:
Erről az ingatlanról van szó.

Besenyei István képviselő:
A zuhogónál lévő hídon rosszak a deszkák fel kellene újítani, kicserélni. Az Ilona-völgyben az első réten állítólag egy faház lett elhelyezve.

Mudriczki József polgármester:
Nem tudunk róla.

Besenyei István képviselő:
Parádfürdön a háromszöget, 5 évvel ezelőtt beszéltük. Egyre több a tábla benne, ezzel valamit kezdeni kellene.

Mudriczki József polgármester:
Az idén kellett módosítani a képviselő-testületnek a reklámtáblákra vonatkozó rendelkezését, mert egy db tábla kihelyezését engedélyezte korábban a testület, most felsőbb jogszabály ezt a korlátozást megtiltotta. Ha nincs más kérdés, hozzászólás, megköszönöm a megjelenést és bezárom az ülést.

kmf.

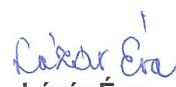

Mudriczki József
polgármester


Fábián Antónia
jegyző


Besenyi István
jkt. hitelesítő




Csontos András
jkt. hitelesítő


Lázár Éva
jegyzőkönyvvezető